

**Ecco qui di seguito le funzionalità di cui gli intermediari possono usufruire:**

**Direttamente da Web:**

Le applicazioni web disponibili per la predisposizione dei pagamenti telematici sono:  
[F24 periodico](#)

L'applicazione consente la predisposizione del pagamento telematico in autocompilazione sia per il modello standard che per il modello F24 IVA auto.  
[F24 da Unico Web Persone Fisiche](#)

L'applicazione consente la predisposizione del pagamento telematico a partire dalla dichiarazione Unico Persone Fisiche, predisposta in modalità web.  
[Locazioni Web](#)

Questa applicazione consente di procedere, direttamente dal web, alla registrazione dei contratti di locazione e affitto, semplicemente indicando i dati del locatore, del conduttore, dell'immobile, del canone di locazione e gli estremi del proprio conto corrente bancario o postale su cui addebitare le imposte.

E' possibile scegliere tra numerose tipologie di contratti, primi fra tutti quelli più diffusi, relativi alle locazioni di immobili ad uso abitativo, oppure ad uso turistico o, ancora, per la locazione di box/posto auto. Il prodotto mette a disposizione anche i testi base dei contratti, nel caso delle locazioni abitative basati sui modelli ministeriali, nei quali confluiscono i dati digitati dall'utente, da stampare, firmare e conservare.

L'attuale versione dell'applicazione si rivolge a quegli utenti che intendono registrare i propri contratti; successivamente sarà arricchita anche di strumenti che permettano di importare i testi dei contratti redatti dagli utenti

[Pagamenti Registro Web](#)

Questa applicazione consente di effettuare direttamente da questo sito i pagamenti delle imposte relative ai contratti di locazione già registrati. Non è quindi necessario compilare il modello F23 cartaceo per pagare l'imposta di registro per le annualità successive alla prima dei contratti di locazione pluriennali, o per le proroghe, risoluzioni e cessioni di contratti.

E' sufficiente selezionare il contratto già registrato e inserire le coordinate del proprio conto corrente bancario o postale su cui addebitare le imposte.

[Siria](#) (opzione cedolare secca) e [Iris](#) (imposta di registro)

[Comunicare dati variazione modello AA5/6](#)

[Accredito rimborsi ed altre somme su c/c](#)

[Civis](#)

[Cassetto fiscale](#)

**Software:**

- [Software di sistema](#)
- [Software Entratel](#)
- [Controllo modelli di dichiarazione e studi di settore](#)
- [Controllo modelli INTRA](#)

- [Controllo modello F24](#)
- [Controllo e compilazione contratti di locazione](#)
- [Controllo e compilazione attribuzione, variazione e cessazione attivita' IVA](#)
- [Controllo variazione dati ed estinzione soggetto diverso dalle persone fisiche](#)
- [Variatione dati e cessazione attivita' soggetto identificato direttamente ai fini IVA](#)
- [Denunce analitiche mensili INPGI](#)
- [Controllo altri documenti](#)
- [Controllo relativo alle Comunicazioni Dati Albo dei CAF](#)
- [Software Modelli 730-4](#)
- [F24 Online per intermediari](#)