

NOVITA' ESTATE 2011: DECRETO "SVILUPPO" E MANOVRE ESTATE 2011

NOVITA' DECRETO SVILUPPO (D.L. 70/2011)

Immobili:

- Detrazione Irpef 36%: eliminazione dell'obbligo di comunicazione inizio lavori e della distinta indicazione in fattura del costo della manodopera
- Soppressione dell'obbligo di comunicazione di cessione del fabbricato

Accertamento, verifiche e riscossione:

- Esecutività degli accertamenti: decorrenza del nuovo sistema
- Modifiche al sistema degli accertamenti esecutivi
- Modifiche alla riscossione frazionata in caso di accertamento
- Modifiche ai tempi per la decisione sull'istanza di sospensione della riscossione

Imposte sui redditi:

- Scheda carburante: ipotesi di esonero dall'obbligo di compilazione in presenza di pagamenti con moneta elettronica
- Riapertura dei termini per la rivalutazione del costo di partecipazioni e terreni
- Dichiarazione integrativa per modificare la richiesta di rimborso del credito

Iva:

- Comunicazione delle operazioni di importo almeno pari a euro 3.000 ("spesometro"): esonero dall'obbligo di comunicazione per le operazioni effettuate con privati e pagate mediante strumenti elettronici di pagamento
- Semplificazioni per le fatture emesse e ricevute nello stesso mese

Novità contabili:

- Aumento del limite di ricavi per l'applicazione del regime contabile semplificato
- Costi relativi a contratti a corrispettivi periodici: deducibilità integrale nell'esercizio

MANOVRA 2011 (D.L. 98/2011)

Imposte sui redditi:

- Modifiche al regime di riporto delle perdite fiscali
- Riallineamento dei valori per avviamento ed altre attività immateriali
- Riduzione ritenuta dal 10% al 4% bonifici per ristrutturazione edilizie

Iva:

- Obbligo di comunicazione da parte degli operatori finanziari che emettono carte di credito delle operazioni rilevanti ai fini dello "spesometro"
- Revoca d'ufficio delle partite Iva inattive

Accertamento e contenzioso:

- Eliminazione obbligo di garanzie negli istituti deflattivi del contenzioso
- Studi di settore: modifica termini di pubblicazione, inasprimento sanzioni in caso di omissione della presentazione del modello dei dati rilevanti, possibilità di accertamento induttivo in caso di inadeguatezza delle risultanze degli studi di settore
- Slittamento al 1° ottobre 2011 della decorrenza dell'esecutività degli accertamenti
- Riduzione delle sanzioni per versamenti effettuati entro 15 giorni dal termine ("mini" ravvedimento);
- Chiusura agevolata delle liti pendenti

Regimi “forfetari”:

- Regime fiscale di vantaggio per imprenditoria giovanile e lavoratori in mobilità
- Nuovo regime semplificato per gli “ex minimi”

Novità Manovra di “ferragosto”:

- Modifica tassazione capital gain
- Inasprimento tassazione società di comodo
- Altre novità fiscali